

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



BẢN SAO

# GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

## QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THANH TÂN**

GCNĐKDN số: 0304948533

Đăng ký lần đầu ngày 18/04/2007.

Đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 29/9/2010.

Do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp

Địa chỉ: 394 Nguyễn Công Trứ, phường Cầu Ông Lãnh, quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

BD 560344

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: một phần thừa đất số 3147, tờ bản đồ số: 11TĐH.2
- b) Địa chỉ: phường Tân Đông Hiệp, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương
- c) Diện tích: 8338 m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Tám ngàn ba trăm ba mươi tám mét)
- d) Hình thức sử dụng: riêng: 8338 m<sup>2</sup>; chung: không m<sup>2</sup>
- e) Mục đích sử dụng: Xây dựng chung cư cao tầng; HLATEDB
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài (ODT)
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

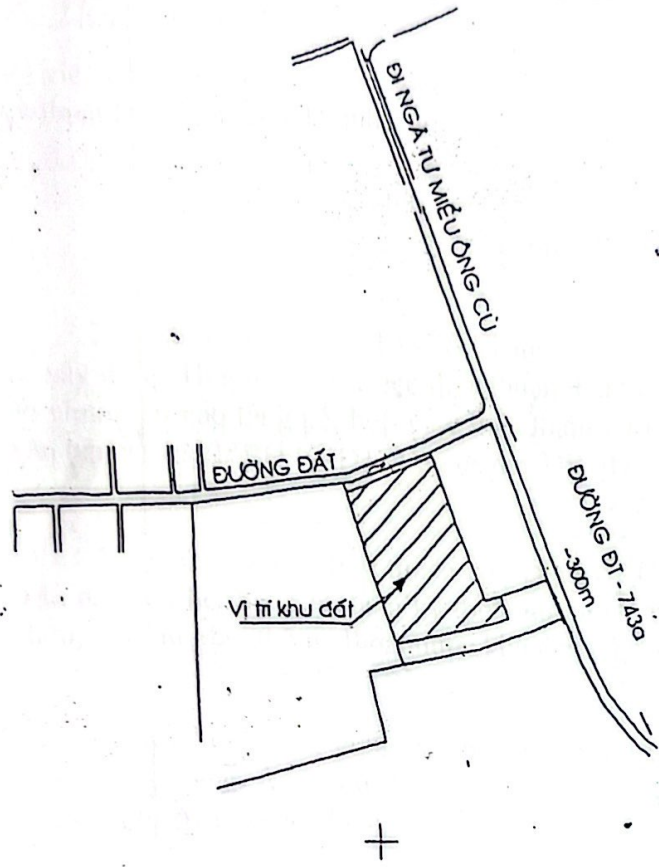
6. Ghi chú:

- Tổng diện tích: 8338m<sup>2</sup>. Trong đó:
  - + Diện tích sử dụng: 8214,9m<sup>2</sup> (xây dựng chung cư cao tầng (ODT));
  - + Diện tích hành lang an toàn đường bộ: 123,1m<sup>2</sup> (HLATEDB).

Thủ Dầu Một, ngày 17 tháng 3...  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG  
TUO.CHU TICH  
GIAM ĐOC SO TAI NGUYEN VA M



II. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



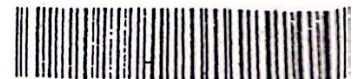
IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của  
cơ quan quản lý

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



7 4 2 5 9 4 8 1 1 0 0 3